

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 15 ΜΑΡΤΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 158

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 754 (1)

Χαρακτηρισμός ως κυριοτέρου Κοινοτικού του δρόμου που συνδέει τους οικισμούς Βλαχιά και Σαραχήνικο, Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3208/55 και τις διατάξεις του από 28.6.55 Δ/τος για εξαίρεση από την αρμοδιότητα των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας Υ.Δ.Ε.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπλήρωσης των διατάξεων για διοικητική αποκέντρωση.
3. Τις διατάξεις του Δ/τος 712/70.
4. Το άρθρο 1 παρ. 2 του Ν.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ'/85).
5. Την 8470/88 Εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς στο ΣΧΟΠ.
6. Τη γνωμοδότηση 8 του 1ου Πρακτικού της από 3.2.89 συνεδρίασης του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως κυριώτερη Κοινοτική την οδό που συνδέει τον Οικισμό Βλαχιά με τον οικισμό Σαραχήνικο της Κοινότητας Βλαχιάς και που διέρχεται από τη θέση «Μαχρύς Γιαλός» όπως φαίνεται στον συνημμένο χάρτη.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ο δε χάρτης όπου φαίνεται ο υπόψη δρόμος να αναρτηθεί στα γραφεία του Τ.Π. & Π.Ε. Τομέα αδειών μέχρι την 15.3.89.

Χαλκίδα, 1 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 1269 (2)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης οικισμού Ν. Λαμφάκου Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 33 παρ. 1 και 42 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) όπως η τελευταία αντικαταστάθηκε με την παρ. 17 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414Δ) για πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ').
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις των Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141/Α) και 1772/88 (ΦΕΚ 91/Α).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ').

6. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 3/6.3.87 (ΦΕΚ 166Δ'/87) για καθορισμό χρήσεων γης.

7. Την 9164/ΕΠΑ 1318/19.9.86 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας για καθορισμό ορίων οικισμού Ν. Λαμψάκου.

8. Τις υπ' αριθ. 110/87, 53/88, 62/88 αποφάσεις Κοιν. Συμβουλίου Ν. Λαμψάκου.

9. Το Ζ/9305/7.10.88 έγγραφο Δ/νσης Γεωργίας Ν. Ευβοίας.

10. Το Ζ/3137/1.9.88 έγγραφο Δασαρχείου Χαλκίδας.

11. Την 282/24.1.1989 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε.Ν. Ν. Ευβοίας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Νομού Ευβοίας.

12. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας (Πρακτικό 1ο, συνεδρίαση της 3.2.89, θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο επέκτασης οικισμού Ν. Λαμψάκου της Κοινότητας Ν. Λαμψάκου Ν. Ευβοίας όπως φαίνονται στα έξι (6) διαγράμματα κλίμακας 1:1000 που θεωρήθηκαν από το Προϊστάμενο Τ.Π. & Π.Ε. Νομού Ευβοίας.

Άρθρο 2ο

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3ο

Σε ολόκληρη τη περιοχή στην οποία εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος καθορίζεται χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται στο άρθρο (3) του Π.Δ/τος της 3/6.3.1987 (ΦΕΚ 166Δ').

Άρθρο 4ο

Σε όλα τα οικοδομικά τετράγωνα επιβάλλεται πρασιά πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων με εξαίρεση στα οικοδομικά τετράγωνα που έχουν πρόσωπο στην Εθνική οδό στα οποία επιβάλλεται πρασιά πλάτους έξι μέτρων στην πλευρά που βλέπει στην εθνική οδό και τεσσάρων μέτρων στις υπόλοιπες πλευρές.

Άρθρο 5ο

Γενικοί όροι δόμησης.

Α. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Δεκατέσσερα (14) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια τ.μ.

2. Κατά παρέκληση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που έχουν κατά τη δημοσίευση της παρούσης

Ελάχιστο πρόσωπο: Δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: Διακόσια (200) τ.μ.

3. Επί πλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφ' όσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη διάσταση 5μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας των οικοπέδων.

5. Συντελεστής δόμησης: Οκτώ δέκατα (0,8)

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος κτιρίων: οκτώ και ήμισυ (8,50) μέτρα.

7. Κατά τα λοιπά για τους γενικούς όρους δόμησης ισχύει το ΓΟΚ 85.

Άρθρο 6ο

Ειδικοί όροι δόμησης.

Καθορίζονται ειδικοί όροι δόμησης αυτοί που αναφέρονται στα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης τύπου 1,2 και 3 της υπ' αριθ. 3308/ΕΠΑ 610/26.5.88 απόφασης Νομάρχη Εύβοιας.

Άρθρο 7ο

Η ισχύς της παρούσης απόφασης ισχύει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 8ο

Τα έξι (6) διαγράμματα κλ. 1:1000 που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση θα ευρίσκονται ανηρτημένες στα Γραφεία του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ευβοίας για χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 24 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 634 (3)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως οικισμού Πρασιδάκι, Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα».

γ. Του 712/70 Β. Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν. Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.»

ε. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α 18.12.85) περί ΓΟΚ

ζ. Του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α 26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

η. Του Π.Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 ΥΠΕΧΩΔΕ Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Την αριθ. ΙΓ 1300/12.2.1976 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο Πόλεως και καθορίστηκαν οι όροι δόμησης στο νεοϊδρυόμενο οικισμό Πρασιδαχίου.

3. Τις αριθ. 8/87 και 25/87 Αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Πρασιδαχίου με τις οποίες προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως Πρασιδαχίου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος και Ιερού Ναού.

4. Το αριθ. Γ. 9458/672/23.3.79 έγγραφο της Δ/νσης οικισμού του Υ.Δ.Ε. (σχετικά με Ανέγερση Ιερού Ναού στο νέο οικισμό Πρασιδάκι).

5. Την από 11.10.88 Σύμφωνη γνώμη του Τμήματος Κοιν. Προνοίας.

6. Το από 10/1987 Τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Δ.Τ.Ν. Ηλείας, Τμήμα ΕΤΣΑΣ, στο οποίο απεικονίζονται οι χώροι για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος και Ιερού Ναού, και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

7. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/89 πρακτικό του θέμα 5=ο, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο Πόλεως Πρασιδιχίου ως Ακολούθως:

α. Καθορίζουμε χώρο διαστάσεων 2200×2200 (Ε=484,οο Μ2) στο Ο.Τ. 7, που προβλέπεται θέσις Κέντρου, για την Ανέγερση Ιερού Ναού.

β. Επεκτείνουμε το σχέδιο Πόλεως μέχρι του ορίου Απαλλοτριώσεως (ε.Π.θ.η) δημιουργούμε το αριθ. 8 Ο.Τ., Καθορίζουμε πεζόδρομο πλάτους 3 μέτρων μεταξύ των Ο.Τ. 6 και 8, το οποίο (Ο.Τ.8) θα χρησιμοποιηθεί για την Ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος.

Οι παραπάνω τροποποιήσεις απεικονίζονται λεπτομερώς στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Αποφασή μας αυτή και αποτελεί παραρτημά της.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 24 Φεβρουαρίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. οικ. 632 (4)

Αναγνώριση διόδου στο σχέδιο Πύργου ως προϋπάρχουσας του έτους 1923 και χαρακτηρισμός της ως διατηρητέας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα».

γ. Του 712/70 Β.Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

ε. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α 18.12.85) περί Γ.Ο.Κ.

ζ. Του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α 26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

η. Του Π.Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Το από 9.2.1940 Β.Δ/γμα ΦΕΚ 63Α/17.2.1940 «περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του σχεδίου πόλεως Πύργου και επιβολής οικοδομικών περιορισμών».

3. Την αριθ. 248/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου με την οποία προτείνεται η αναγνώριση της διόδου (Σωκράτους), ότι προϋπάρχει του έτους 1923, από την οδό Σπυρίδωνος μέχρι την οδό Μ. Ιατρίδου, (στο σχέδιο Πόλεως Πύργου).

4. Το από 6.9.1988 Τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής με κλίμακα 1:500 που υπογράφει ο Τεχνολόγος Πολιτικός Μηχανικός Σωτήρης Αρβανίτης, το οποίο απεικονίζει την δίοδο με την ονομασία «Σωκράτους» και αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/89 πρακτικό αυτού θέμα 4=ο, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε τη δίοδο (Σωκράτους) που αρχίζει από την οδό Αγίου Σπυρίδωνος και καταλήγει στην οδό Μ. Ιατρίδη στο σχέδιο Πόλεως Πύργου, ότι προϋπάρχει του έτους 1923 και τη χαρακτηρίζουμε διατηρητέα, με τα στοιχεία ΑΒΖΕ–ΓΔΘΗ–ΕΖΚΙ και με τα πλάτη της όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 24 Φεβρουαρίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. οικ. 631 (5)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Μανωλάδας, Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περι σχεδίων Πόλεων Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα».

γ. Του 712/70 Β.Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

ε. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α 18.12.85) περί Γ.Ο.Κ.

ζ. Του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α 26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

η. Του Π.Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Τις αριθ. 63/88 και 70/88 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέας Μανωλάδος σχετικές με το παραπάνω θέμα (Πρόταση τροποποίησης σχεδίου).

3. Το από Ιούνιος 1988 Τοπογραφικό με κλίμακα 1:1000 που υπογράφει ο Πολιτικός Μηχανικός Παναγιώτης Γάβης και απεικονίζεται η προτεινομένη τροποποίηση στη Βόρεια και Νότια πλευρά του σχεδίου πόλεως το οποίο αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/89 πρακτικό αυτού θέμα 5=ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητος Νέας Μανωλάδος όπως αυτή απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 24 Φεβρουαρίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. οικ. 630 (6)

Αναγνώριση διόδου στο σχέδιο Πόλεως Βάρδας, ως προϋπάρχουσας του έτους 1923 και χαρακτηρισμός της ως διατηρητέας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα».

γ. Του 712/70 Β.Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

ε. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α 18.12.85) περί Γ.Ο.Κ.

ζ. Του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α 26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

η. Του Π.Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Το από 16.9.1926 Δ/γμα ΦΕΚ 364/18.10.1926 με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο Πόλεως Βάρδας.

3. Τις αριθ. 96/86 και 50/87 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Βάρδας με τις οποίες προτείνεται η αναγνώριση της διόδου ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 (στο σχέδιο Πόλεως Βάρδας).

4. Το από 4.11.86 Τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής με κλίμακα 1:1000 που υπογράφει ο Πολιτικός Μηχανικός Διονύσιος Πετρούλιας εις το οποίο απεικονίζεται η δίοδος με την πλάτη της και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 1/89 πρακτικό αυτού θέμα 3=ο, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε τη δίοδο στο σχέδιο πόλεως Βάρδας, που αρχίζει από την Κοινοτική οδό και καταλήγει στην ιδιοκτησία Γεωργίου Καλάκου, ότι προϋπάρχει του έτους 1923 και τη χαρακτηρίζουμε διατηρητέα, με τα πλάτη της όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 24 Φεβρουαρίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. οικ. 148 (7)

Καθορισμός χώρου για ανέγερση εκκλησίας στον οικισμό Πεντέλης Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85.

3) Το υπ' αριθ. 320/31.1.89 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ιωαννίνων.

4) Το υπ' αριθ. 467/24.2.89 έγγραφο του ΤΠ και ΠΕ Ιωαννίνων.

5) Τη Γ4 δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη μη δημοσίευση διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τη δημόσια δασική έκταση στη θέση «Ψηλή Γορίτσα» οικισμού Πεντέλης Κοινότητας Σταυραχίου έκτασης 4.040 τ.μ. σαν χώρο για ανέγερση εκκλησίας, όπως φαίνεται στο υπό στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από την προϋσταμένη του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεομικών εφαρμογών Ιωαννίνων με το οποίο αναρτάται ταυτόχρονα με τη δημοσίευση σε ΦΕΚ αυτής της απόφασης στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών εφαρμογών Ιωαννίνων.

Όροι δόμησης ορίζονται οι όροι του Π.Δ. 6/17.10.1978 ΦΕΚ 538 Δ' άρθρο 12.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 2 Μαρτίου 1989.

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. 7946 (8)

Χαρακτηρισμός δρόμου που συνδέει τον επαρχιακό δρόμο – Πλατανιά Βόλου – Οικισμός Καστρί Ν. Μαγνησίας ως κυριότερου κοινοτικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.5.85 (ΦΕΚ 27ο Δ'), δόμηση εκτός σχεδίου και ειδικώτερα του άρθρου 1 παράγρ. 2.

2. Το υπ' αριθ. 88ο/19.8.1988 έγγραφο της Κοινότητας Προμυρίου προς το Νομάρχη Μαγνησίας για χαρακτηρισμό του δρόμου που συνδέει τον επαρχιακό δρόμο «Πλατανιά Βόλου – Οικισμός Καστρί» ως κυριότερο κοινοτικό.

3. Την υπ' αριθ. 12/1.1.1988 θέμα 3ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζεται ο δρόμος που συνδέει τον επαρχιακό δρόμο Πλατανιά Βόλου – Οικισμός Καστρί ως κυριότερος Κοινοτικός όπως φαίνεται στο χάρτη με κλίμακα 1:5000 που έχει θεωρηθεί από το τμήμα Πολ/μίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Μαγνησίας στις 16.2.1989 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ο παραπάνω χάρτης θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 21 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 290 (9)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αμαλιάπολης, για αποχαρακτηρισμό χώρου εμπορίου και μετατόπιση οικοδομικής γραμμής με αποτέλεσμα τη μείωση της πρασιάς των 7,50μ. σε 4,00μ. στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Β. Φρειδερίκης – Αναπαύσεως – Κοινοτικού δρόμου και Όθωνος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παράγρ. 1α.

4. Την υπ' αριθ. 15/1988 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμαλιάπολης.

5. Την υπ' αριθ. 13/24.11.88 θέμα 9ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαλιάπολης, για τον αποχαρακτηρισμό ως χώρου εμπορίου και μετατόπιση οικοδομικής γραμμής με αποτέλεσμα τη μείωση της πρασιάς των 7,50μ. σε 4,00μ. στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Β. Φρειδερίκης – Αναπαύσεως – Κοινοτικού δρόμου και Όθωνος, όπως φαίνεται με κόκκινο μελάνη στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Μαγνησίας στις 17.2.1989 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 21 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 291 (10)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βελεστίνου και συγκεκριμένα, κατάργηση πεζοδρόμου πλάτους 3,00 μ που συνδέει την οδό Αλ. Παπάγου, με ασφαλτοστρωμένο δρόμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1α.

4. Την υπ' αριθ. ΕΠΑ 24/28.1.1988 απόφαση Νομαρχίας Μαγνησίας (ΦΕΚ 100 Δ/9.2.1988) με την οποία εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βελεστίνου.

5. Την υπ' αριθ. 61/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Βελεστίνου με την οποία προτείνεται η κατάργηση πεζοδρόμου πλάτους 3,00 μ. που ξεκινά από την οδό Αλ. Παπάγου και τελειώνει στην Γ. Πάντου.

6. Την υπ' αριθ. 13/24.11.1988 θέμα 6ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί για την κατάργηση του πεζοδρόμου πλάτους 3,00 μ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βελεστίνου και συγκεκριμένα η κατάργηση πεζοδρόμου πλάτους 3,00 μ. που ξεκινά από την οδό Αλ. Παπάγου και τελειώνει στην οδό Γ. Πάντου όπως ειδικότερα σημειώνεται με κόκκινη γραμμή στο τοπογραφικό

διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Μαγνησίας στις 16.2.89 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Νομού Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Βόλος, 21 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθμ. οικ. 892/183 (11)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων οικισμού δόμησης του οικισμού Χανδρινού Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) με θέμα: «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987).

2. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1988 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την μελέτη των «Ανοιχτών πόλεων», που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον οικισμό Χανδρινού, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

5. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου για τον οικισμό Χανδρινου Αρ. απόφασης 10/86.

6. Την ομόφωνη γνώμη με αρ. πρακτικού 4 (θέμα 12ον) για τον οικισμό Χανδρινού του Συμβουλίου ΧΟΠ για τα όρια οικισμών, για την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Χανδρινού όπως αυτά φαίνονται στα θεωρημένα από την Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Μεσσηνίας διαγράμματα οικισμού, σε κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του οικισμού.

Θέση στο χώρο: (Α3) Ούτε παραλιακός, περιαστικός, τουριστικός

Βαθμός προστασίας: (Β3) αδιάφορος

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος

Βαθμός διασποράς: (Δ1) συνεχτικός

Μέγεθος: (Ε2) μεσαίος.

3. Εγκρίνουμε ως γενικούς όρους δόμησης:

3.1. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού Χανδρινού σε 500 τ.μ.

3.2. Κατά παρέκκλιση, εντός των ορίων του οικισμού, θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα, με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης:

Για τον οικισμό Χανδρινού επιβάλλεται πρασιά 4 μ. στην Εθνική οδό από το όριο απαλλοτρίωσης, επιβολή στέγης με κλίση 30% για μονόρριχτες, 30% – 40% για δίρριχτες και τετράρριχτες, επικάλυψη με κεραμίδι γενικώς.

Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που να αντιστοιχούν σε ανοίγματα και να έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη κατά ΓΟΚ και πάντως όχι μεγαλύτερο από 1,20 Μ.

Στηθαία, κιγκλιδώματα και υλικά ελεύθερα.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε, η συνέχεια των υφισταμένων δρόμων του οικισμού κατά τη κρίση της Υπηρεσίας.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. Μεσσηνίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.85 Π.Δ/γμα όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/87).

Μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο Ε.Π.Α του Τ.Π και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι ένας (1) και η κλίμακα αυτού 1:5.000.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 20 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 441341/1697 (12)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοιν. Αιαντείου Σαλαμίνας με μετατόπιση οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1/17/11.12.72.

6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.

8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεαως και Κυβερνητιικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Τις με αρ. 63/88 και 64/88 αποφάσεις του Κοιν. Συμβουλίου Αιαντείου.

12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ από την συνεδρίαση της 25.11.88 πρακτ. 38, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Κοιν. Αιαντείου με μετατόπιση 1) της ανώνυμης αδιάνοικτης οδού στη θέση ΑΑ' ΛΚ και πλάτους 4,20 μ. και 2) της Ρ.Γ. προς την οδό Ζήνωνος στα σημεία ΙΚ, ΛΜ, όπως φαίνεται στο σχεδ/μα σε κλ. 1/200 που συνοδεύει αυτή την απόφαση. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα θα αναρτηθεί επί 15νθήμερον στα γραφεεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά Νοταρά 93–95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Δεκεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 912 (13)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Ανώνυμος ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στην Αταλάντη Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 15.2.1988 αίτηση του Γεωργίου Δ. Αστερίου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο ανώνυμο που έχει

σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

α) 739/3.10.1921 Συμβόλαιο του Συμβ. Αταλάντης Δημ. Πυργοπούλου.

β) 7851/24.1.1926 Συμβόλαιο του Συμβ. Αταλάντης Αποστόλου Ντέβα.

γ) 16254/9.12.1935 Συμβόλαιο του Συμβ. Αταλάντης Αποστόλου Ντέβα.

4. Τη βεβαίωση του Δήμου (της Κοινότητας), ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Αύγουστο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Τη 4/16.2.89 πράξη (Θέμα 4ο) Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος ανώνυμος, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Αταλάντης και περικλείεται από τις οδούς Δημοτικούς, όπως φαίνεται στο από Αύγουστο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Γεωργίου Κοτρωνιά το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία 24 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(14)

Περί ειδοποίησης του γενομένου συμψηφισμού προσχυρωτέων τμημάτων οικοπέδων στο Διόνυσο Αττικής.

Με την υπ' αριθμ. 17/83 πράξη τακτοποίησης της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Δ/τος Αν. Αττικής, της Ν. Αττικής, επικυρωθείσης με την αριθ. 19172/1790/83/21.9.83 απόφαση του Νομάρχη Δ. Αν. Αττικής, νόμιμα μεταγραφείσης στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μαραθώνος σε τόμο 157 και αριθμό 369, προσεχυρώθηκαν αναγκαστικά εις τα εις Διόνυσο Αττικής (Ο.Τ. 153Α και 154Α οικόπεδα του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Νέα Αιολίς τμήματα οικοπέδων φερομένων κατά την ως άνω πράξιν ως ανηκόντων στην Α.Ε. ΔΙΟΝΥΣΟΣ και εμφαινομένων εις το συνοδεύον την ως άνω πράξιν σχεδιάγραμμα της Τεχνικής Υπαλλήλου Αγγελικής Σινοπούλου ήτοι:

1) Τμήμα υπό στοιχεία 25-26-11-25 έκτασης 418,00 M^2.

2) Τμήμα υπό στοιχεία 30-31-32-30 έκτασης 260,70 M^2.

Με την αυτή ως άνω πράξη προσεχυρώθηκαν αναγκαστικά στα εις Διόνυσο Αττικής (Ο.Τ. 153Α και 154Α) οικόπεδα της Α.Ε. Διόνυσος τμήματα οικοπέδου, φερομένου κατά την ως άνω πράξη ως ανηκόντων στον Οικοδομικό Συνεταιρισμό Νέα Αιολίς και εμφαινομένων εις το αυτό ως άνω σχεδιάγραμμα ως ήτοι:

1) Τμήμα υπό στοιχεία 6-12-24-6 έκτασης M^2 314,00.

2) Τμήμα υπό στοιχεία 26-27-28-26 έκτασης 104,00 M^2.

3) Τμήμα υπό στοιχεία 34-32-33-34 έκτασης 139,30 M^2 και

4) Τμήμα υπό στοιχεία 31-35-36-31 έκτασης 121,40 M^2.

Με την υπ' αριθ. 856/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθωρίσθη προσωρινή τιμή μονάδος για κάθε M^2, το ποσό των δραχμών επτακοσίων).

Με την από 19.7.1984 εξώδικη δήλωση του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Νέα Αιολίς, απευθυνομένης προς την φερομένη ιδιοκτήτρια των υπέρ αυτού προσχυρωμένης εκτάσεως Α.Ε. Διόνυσος, που κοινοποιήθηκε σ' αυτήν, όπως προκύπτει από την 795β/26.7.1984 έκθεση επιδόσεως του Δικαστικού Επιμελητού του Πρωτοδικείου Αθηνών Κ. Μπανάσιου, έγινε συμψηφισμός των εκατέρωθεν απαιτήσεων και υποχρεώσεων εκ δραχμών 475.090, σύμφωνα με την παραγ. 4 του αρ. 6 του Ν. 5269/31, άπαντα δε τα σχετικά έγγραφα μετεγράφησαν εις το Υποθηκοφυλάκειον Μαραθώνος στον τόμο 173 και αριθμό 344.

Σύμφωνα με το νόμο συντάχθηκε η παρούσα ειδοποίηση, δημοσιευμένη νόμιμα εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για τα νόμιμα αποτελέσματα και την ακώλυτη κατάληψη των ανωτέρω προσχυρωθέντων τμημάτων.

(Αριθ. διπλ. 8034037/89 Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθηνών της 8.3.89)

Αθήνα, 4 Μαρτίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΣ Χ. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ